

Ek/4



**SEKURO PLASTİK AMBALAJ SANAYİ
ANONİM ŞİRKETİ**

HALKA ARZ DEĞERLEME RAPORU

**10 Eylül 2013
NETA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

[Handwritten signature]



ŞİRKET PROFİL ÖZETİ

Sekuro Plastik Ambalaj Sanayi A.Ş. ("Ana Ortaklık") 05.02.1997 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in başlıca faaliyeti her türlü koruyucu ambalaj malzemeleri üretimi ve ticaretidir. 1998 yılında Gebze Plastikçiler Organize Sanayi Bölgesinde (GEPOSB) kurulu fabrikasında Balonlu Ambalaj Polietilen (P.E.) üretimi ile faaliyetine başlayan firma; üretim, satış ve hizmet kalitesinde tutarlılık sağlamak ve bu prensibi istikrar içerisinde yürütebilmek sorumluluğu ile vazife yapmak kültürü içindedir.

Ana Ortaklık'ın kayıtlı merkez adresi ve üretim tesisleri, İnönü Mahallesi Gebze Plastikçiler Organize Sanayi Bölgesi 2. Cadde Gebze KOCAELİ adresindedir.

Şirket, 2000 yılında Shrink P.E. Ambalaj, Düz P.E. Ambalaj ve Torba üretim konuları da faaliyet alanına alınmış ve tüm ürün gruplarında teknoloji ve kapasite artışı hedeflenmiştir. Ortaklık'ın 07.09.2010 tarihli ve geçerlilik süresi 13.09.2013 tarihinde sona erecek olan Kapasite Raporuna göre Polietilen Ambalaj Malzemeleri (Balonlu ve Balonsuz Film, Torba vb.) yıllık üretim kapasitesi 2.736.000 Kilogramdır.

30.09.2012 tarihinde Polifilm Ambalaj Sanayi A.Ş.'nin %99,82 oranındaki hissesi Ana Ortaklık tarafından, Ana Ortaklık'ın da ortaklarından olan Murat Hakan ÇİL'den satın alınmıştır. Ana Ortaklık nezdinde 30.09.2012 tarihi itibarıyla bağlı ortaklık haline gelen Polifilm Ambalaj Sanayi A.Ş. 2012 hesap dönemi itibarıyla konsolidasyona dahil edilmiştir.

Sekuro Plastik Ambalaj Sanayi A.Ş. ("Ana Ortaklık") ve Polifilm Ambalaj Sanayi A.Ş. hep birlikte "Grup" olarak ifade edilmektedir.

Polifilm Ambalaj Sanayi A.Ş. 12.05.2010 tarihinde kurulmuş olup, ana ortaklığın üretimini gerçekleştirdiği ürünlerin dahili piyasada ticareti faaliyeti ile iştigal etmektedir.

Şirketin ürün grupları, doğru teknoloji yatırımı ve uygun gelişme ile desteklenerek müşteri talep ve beklentilerini karşılaması hedeflenmektedir. Bu hedef doğrultusunda yapılan çalışmalar ile genel piyasa talebi olarak şekillenmiş standart rulo, konfeksiyon torba, tabaka, perfore vs ürünlerin yanında çeşitli ürün grupları yaratılmış, ürün portföyü artırılmıştır. Bu ürün grupları, talebe uygun olarak kg veya m² birimleri ile tedarik edilebilmektedir.

Firma, Plastik Ambalaj sektörüne ve ülke ekonomisine kendi ölçekleri ve ufku içerisinde yapıcı katkılar sağlayarak gelişimini sürdürmeyi başarabilen bir sanayi işletmesi olmayı ve bunun ticari, idari ve sosyal gereklerini yerine getirmeyi firma misyonu olarak kabul etmektedir. Şirketin teknolojiyi yakından takip ederek sürekli yapılanma amaçları doğrultusunda 2005 yılı içinde yaptığı yeni yatırımları ile önemli oranda kapasite artışı ve ürün çeşitliliği sağlayan şirket, hitap ettiği sektörlerde uygun çözümler üreterek müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılamaktadır.

Şirketin ürünleri genel anlamda balonlu ambalaj polietilen ve polietilen ambalaj film olmak üzere iki gruba ayrılmaktadır. Balonlu ambalaj polietilen ürün grupları; standart balonlu (10 mm çapında), standart balonlu (30 mm çapında), baskılı film laminasyonu, P.E. körük laminasyonu Kraft ve sülfite kağıt laminasyonu, tek veya çok katlı alüminyum laminasyonundan oluşmaktadır. P.E. ambalaj film ürün grupları ise shrink ambalaj, hortum ambalaj, körüklü torba ambalaj, torba ambalaj ve branda polietilenden oluşmaktadır.

Ürünlerin genel özellikleri itibarıyla çevreci olması ve geri dönüşümlü bir yapıya sahip olma özelliğini korumaktadır. Şirketin ürünleri toksit (zehirli) madde içermemekle birlikte kolay alev almaz ve yanmaya dayanıklıdır. Şirketin ürünleri darbelere, suya, neme, toza, paslanmaya, ısıya ve